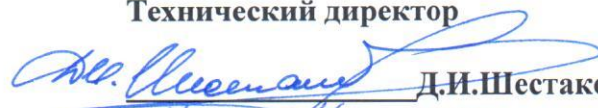


УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор


Д.И.Шестаков
«14» 11 2019г.



РЕГЛАМЕНТ Р-38-01-2019

О порядке подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения холодной технической водой и водоотведения ОАО «КУЗОЦМ»

Разработчик:
Инженер по энергосбережению ОГЭ

О.П.Тавлинцева

Согласовано по 1С Документооборот, вн.№0000-215303
Директор по безопасности
Директор по правовым вопросам
Руководитель СОТ ПиЭБ
Главный энергетик
Главный механик

А.П. Кадынцев
Е.Г.Имшенецкая
В.Н.Проскуренко
А.М.Окулов
А.А.Мартюшев

Нормоконтроль:
Начальник ОУК

М.Г.Зырянова

Содержание

<i>№п.п</i>	<i>Наименование раздела</i>	<i>Стр.</i>
1	Общие положения.	2
2	Порядок рассмотрения заявления.	3
3	Подготовка и выдача технических условий.	4
4	Выполнение Заявителем технических условий.	4
5	Заключение договора о технологическом присоединении.	5
6	Оплата за технологическое присоединение.	5
7	Перечень нормативной документации, регламентирующей порядок подключения к системе водоснабжения и водоотведения.	6
8	Приложение 1 - Сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению.	7
9	Приложение 2 - Блок-схема осуществления по технологического присоединения.	8

1. Общие положения.

Область применения.

Настоящий Регламент применяется для целей технологического присоединения принимающих устройств Заявителя к централизованным системам водоснабжения холодной технической водой, водоотведения (далее – инженерные системы) и устанавливает сроки и порядок осуществления технологического присоединения.

Описание услуг.

К предоставляемым услугам по технологическому присоединению относятся:

- присоединение к сетям снабжения холодной технической водой (далее - водоснабжения), с целью заключения договора на водоснабжение.
- присоединение к сетям водоотведения, с целью заключения договора на водоотведение.
- присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения с целью заключения единого договора на водоснабжение и водоотведение.

Границы инженерных систем для присоединения.

ОАО «КУЗОЦМ» осуществляет присоединение устройств Заявителей в пределах собственных границ балансовой принадлежности, в соответствии с существующими схемами водоснабжения и водоотведения.

Цели присоединения.

Целью присоединения является:

- Заключение договора на поставку услуги.
- Обеспечение требований и норм действующего законодательства РФ.
- Иные намерения, не противоречащие действующему законодательству РФ.

Круг заявителей.

Заявителями могут выступать:

1. Физические лица - лица, владеющие на праве собственности либо на ином законном основании объектами капитального строительства, намеривающиеся осуществить присоединение принимающих устройств к системам сетевой организации в целях предусмотренных настоящим регламентом.
2. Индивидуальные предприниматели – лица, владеющие на праве собственности либо на ином законном основании объектами капитального строительства, намеривающиеся осуществить присоединение принимающих устройств к инженерным системам сетевой организации в целях предусмотренных настоящим регламентом.
3. Юридические лица - лица независимо от организационно-правовых форм, владеющие на праве собственности либо на ином законном основании объектами капитального строительства намеривающиеся осуществить присоединение принимающих устройств к системам сетевой организации в целях предусмотренных настоящим регламентом.

При проведении процедуры технологического присоединения в роли заявителя могут выступать его представители, действующие на основании нотариальной доверенности.

Порядок информирования.

Сведения о возможности технологического присоединения, график работы предприятия, контактные телефоны ответственных лиц размещаются на официальном сайте ОАО «КУЗОЦМ» в сети Интернет в разделе «Стандарты раскрытия информации».

Адрес официального сайта ОАО «КУЗОЦМ» в сети Интернет: <https://kuzocm.ru>

2. Порядок рассмотрения заявления.

Основанием для осуществления действий по технологическому присоединению является заявление лица, намеривающегося осуществить присоединение к инженерным системам ОАО «КУЗОЦМ».

К рассмотрению заявления, поступившего от Заявителя, ответственное лицо ОАО «КУЗОЦМ» (далее - ОАО «КУЗОЦМ») приступает после:

- уточнения необходимого вида предоставляемой услуги.
- наличия правильно оформленного заявления
- проверки комплектности на предмет соответствия документов перечню документов, изложенному в настоящем регламенте.

Основаниями для отказа в приёме документов на осуществление технологического присоединения являются:

- некорректное заполнение заявления об осуществлении технологического присоединения
- неполный комплект документов необходимых для осуществления технологического присоединения.
- отсутствие технической возможности осуществить технологическое присоединение
- намерения Заявителя о присоединении к инженерным системам вне границ балансовой принадлежности ОАО «КУЗОЦМ».

К заявлению на подключение к системе холодного водоснабжения и водоотведения прилагаются следующие документы:

1. Копия документов, подтверждающих право собственности или иное законное основание возникновения прав владения (пользования) на подключаемый объект.
2. Копия документов, подтверждающих право собственности на водопроводные и (или) канализационные сети.
3. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя.
4. Копия выписки Устава (для юридических лиц).
5. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.
6. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр (для юридических лиц).
7. Сведения о составе и свойствах сточных вод, предполагаемых к отведению в централизованную систему водоотведения (для предприятий, в отношении которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ)
8. Копия документа, подтверждающего право пользования земельным участком, с территории которого осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (для абонентов, в границах эксплуатационной ответственности которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения).
9. Сведения о предполагаемом количестве (объеме) водопотребления и (или) стоков.
10. Для физических лиц - копия паспорта.

При рассмотрении заявления должностные лица ОАО «КУЗОЦМ» в присутствии Заявителя определяют в соответствии со схемой возможность осуществления присоединения и проверяют предоставленные документы.

В случае отсутствия (неполного комплекта) или неверно оформленных необходимых документов согласовывается срок их предоставления .

При наличии полного пакета документов согласовывается дата и способ получения Заявителем технических условий на подключение.

При намерении Заявителя осуществить подключение собственных принимающих устройств,

сразу к нескольким инженерным системам одновременно должностное лицо осуществляющее процедуру присоединения не вправе требовать документы, копии которых ранее уже были приняты лицом для формирования основного пакета документов для подключения к конкретному виду инженерной системы, кроме схематических планов, не предусматривающих одновременное совмещение разных коммуникаций.

3. Подготовка и выдача технических условий.

Формирование технических условий (далее - ТУ) производится на основании представленных Заявителем документов, а так же исходя из требований нормативно-технических актов, актуальных на день составления документа.

После предоставления Заявителем необходимых документов ОАО «КУЗОЦМ» подготавливает в течении 15 рабочих дней ТУ и извещает об их готовности Заявителя .

В пределах указанного срока (30 рабочих дней), при необходимости, формирование ТУ может происходить в присутствии Заявителя, а также с его участием (по желанию) в технической комиссии, созданной в особых случаях приказом технического директора, по определению возможности подключения с раскрытием информации о принятом решении.

Передача подлинного экземпляра технических условий осуществляется Заявителю лично или сканированного экземпляра по желанию Заявителя - электронной почтой на адрес, указанный Заявителем в заявлении на присоединение.

4. Выполнение Заявителем технических условий.

Заявитель разрабатывает проектную документацию в соответствии с условиями подключения и представляет на согласование. ОАО «КУЗОЦМ» осуществляет проверку выполнения Заявителем условий подключения путем:

4.1 Согласования в 30-тидневный срок раздела проектной документации на объект строительства «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» на выполнение работ по исполнению условий подключения. В случае несоответствия проектной документации условиям подключения, требованиям нормативной технической документации ОАО «КУЗОЦМ» имеет право отклонить от согласования рабочий проект с предоставлением Заявителю обоснованного письменного отказа.

4.2 Надзора за ходом выполняемых работ по подключению, в том числе:

- Осмотра проложенных сетей в открытой траншее с составлением акта на выполнение скрытых работ;
- Приемки готовности сетей;
- Выдачи разрешения на осуществление присоединения (врезки) Объекта к сетям водоснабжения и(или) водоотведения с оформлением акта об исполнении технических условий на присоединение;
- Промывки сетей Заявителя с составлением акта о промывке;
- Приёма в эксплуатацию водомерного узла учёта с составлением акта о приемке в эксплуатацию узла учёта.

ОАО «КУЗОЦМ» имеет право:

Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от объекта капитального строительства до точки подключения.

Изменить дату подключения объекта капитального строительства к системам на более позднюю, если Заявитель не предоставил в установленные договором о подключении сроки

возможность осуществить следующие действия:

- проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению и приему ресурсов;
- опломбированию установленных приборов (узлов) учета ресурсов, а также кранов и задвижек на их обводах.

Ответственное лицо ОАО «КУЗОЦМ» сообщает, а Заявитель, извещенный о дате и времени осуществления проверки, направляет своего представителя с надлежаще оформленными полномочиями для участия в проверке выполнения условий подключения и составления соответствующего акта.

В случае если при проверке выполнения условий подключения будет выявлено, что условия подключения выполнены не в полном объеме и/или с нарушениями, стороны составляют акт, в котором отражаются выявленные нарушения (недоработки), сроки для их устранения, а также дату и время проведения повторной проверки.

Если выявленные нарушения (недоработки) не могут быть устранены Заявителем в пределах общего срока, установленного для выполнения условий подключения, то этот срок может быть продлён, но не более чем на 1 месяц.

Отступление от технических условий возможно лишь после уведомления Заявителем о невозможности исполнения требований изложенных в ТУ и согласования изменений. При этом ответственное лицо ОАО «КУЗОЦМ» лично удостоверяется в невозможности полностью выполнить Заявителем требования, изложенные в ТУ и принимает решение о согласовании либо отказе от согласования отступлений.

После выполнения ТУ стороны составляют Акт о выполнении технических условий.

5. Заключение договора о технологическом присоединении.

Ответственное лицо ОАО «КУЗОЦМ» подготавливает два экземпляра договора о технологическом присоединении и сообщает Заявителю в 5-ти дневный срок о готовности экземпляров для подписи.

После подписания Заявителем оба экземпляра договора направляются на подпись генеральному директору ОАО «КУЗОЦМ».

После подписания и регистрации договора один экземпляр передается Заявителю лично, второй экземпляр находится на хранении и учете у ОАО «КУЗОЦМ».

Оповещение Заявителя о первичной готовности экземпляров договора с приложениями может происходить по средством мобильной связи либо через электронную почту Заявителя.

Основаниями для отказа в заключении договора о технологическом присоединении со стороны ОАО «КУЗОЦМ» являются:

- несогласованные отступления от требований технических условий, допущенные Заявителем.
- отказ Заявителя от заключения договора о технологическом присоединении.

6. Оплата за технологическое присоединение.

Плата за осуществление технологического присоединения к инженерным сетям ОАО «КУЗОЦМ» не взимается, так как соответствующие тарифы Региональной энергетической комиссией по Свердловской области не устанавливались.

7. Перечень нормативной документации, регламентирующей порядок подключения к системе водоснабжения и водоотведения.

7. Перечень нормативной документации, регламентирующей порядок подключения к системе водоснабжения и водоотведения.

- Федеральный закон от 17.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Постановление Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».
- Постановление Правительства РФ «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» от 29.07.2013 № 644
- Постановление Правительства РФ «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения» от 29.07.2013 № 645.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

7. Приложения

Приложение 1 - Сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению.

Приложение 2 - Блок-схема подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения холодной технической водой и водоотведения ОАО «КУЗОЦМ».

Сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению.

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения
I. Присоединение к сетям водоснабжения		
1	Рассмотрение заявления, проверка комплектности документов приложенных к заявке о подключении объекта	в день обращения
2	Подготовка и выдача технических условий на подключение	в течении 15 рабочих дней
3	Проверка выполнения Заявителем технических условий. Согласование отдельных разделов проектов.	в течении 30 рабочих дней
4	Заключение договора о технологическом присоединении	в течении 5 рабочих дней
II. Присоединение к сетям водоотведения		
1	Рассмотрение заявления, проверка комплектности документов приложенных к заявке о подключении объекта	в день обращения
2	Подготовка и выдача технических условий на подключение	в течении 15 рабочих дней
3	Проверка выполнения Заявителем технических условий. Согласование отдельных разделов проектов.	в течении 30 рабочих дней
4	Заключение договора о технологическом присоединении	в течении 5 рабочих дней
III. Присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения по Единому договору		
1	Рассмотрение заявления, проверка комплектности документов приложенных к заявке о подключении объекта	в день обращения
2	Подготовка и выдача технических условий на подключение	в течении 15 рабочих дней
3	Проверка выполнения Заявителем технических условий. Согласование отдельных разделов проектов.	в течении 30 рабочих дней
5	Заключение договора о технологическом присоединении	в течении 5 рабочих дней

БЛОК-СХЕМА

подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения холодной технической водой и (или) водоотведения) ОАО "КУЗОЦМ"

